



“ 新手專享 ”

註冊並入金 BTCC，領取最高價值17,500USDT獎勵。
推薦好友還有更多返佣獎勵。



立即註冊/查看詳情

現實世界資產RWA是什麼？RWA代幣化原理、用例及未來展望

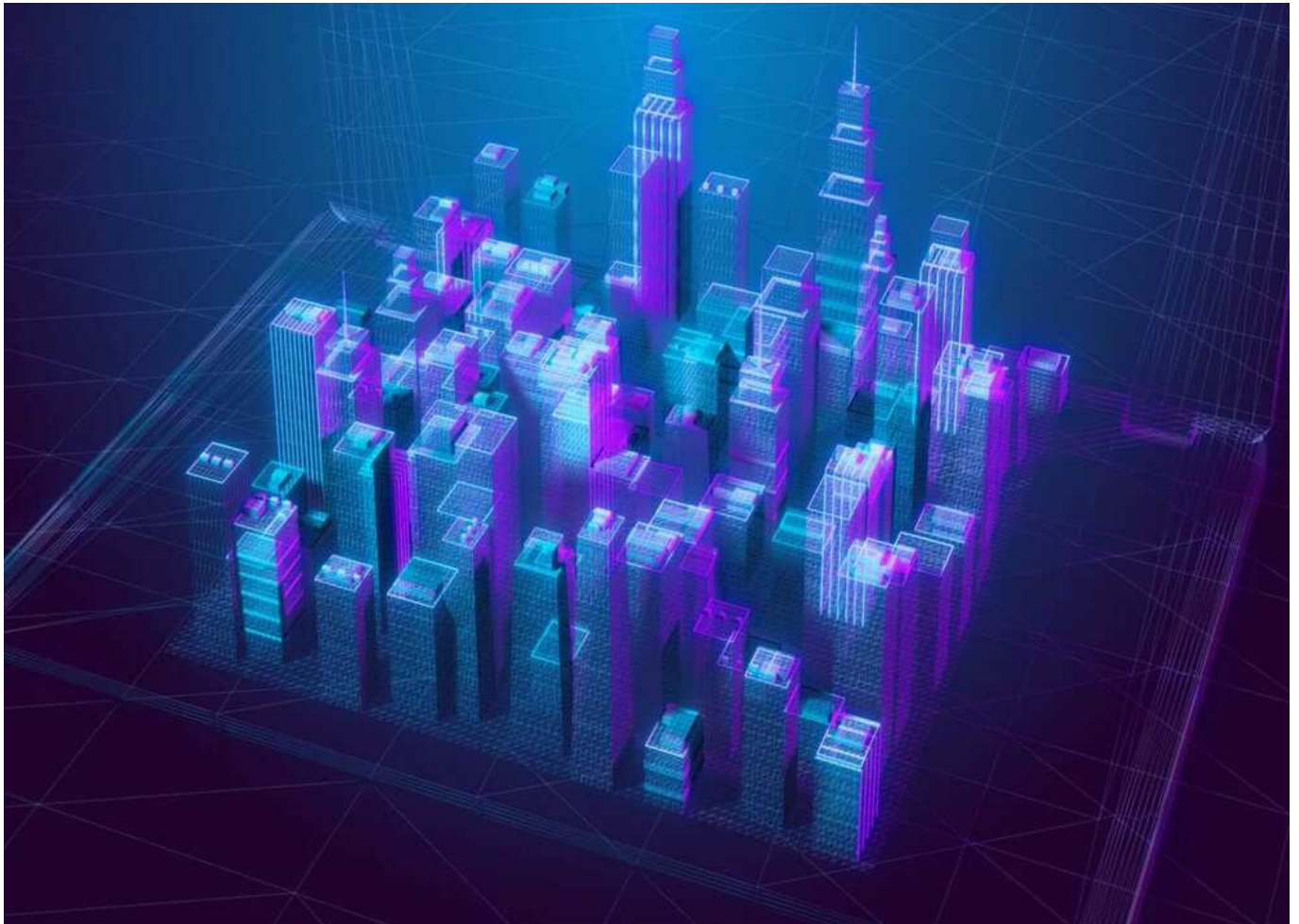
原文：

<https://www.btcc.com/zh-TW/academy/crypto-basics/what-is-rwa-real-world-asset>

RWA 是 Real World Asset 的縮寫，中文名為現實世界資產，它涵蓋廣泛的有形和無形資產，從實體財產和基礎設施到智慧財產權和金融合約。而 RWA 代幣化是指將這些現實世界資產的一部分的權利轉換為區塊鏈上的數位代幣。

2024 年 3 月，全球最大資產管理公司貝萊德宣布推出首個在以太坊區塊鏈上發行的代幣化基金 BUIDL，導致 RWA 賽道再度火熱。貝萊德的行為標誌著一種可以從根本上重新定義投資策略的更廣泛趨勢：現實世界資產（RWA）代幣化的興起。

那麼，RWA 究竟是什麼？RWA 代幣化有何意義、為什麼它們在 DeFi 中很重要、其未來前景如何？在本篇文章中，我們將詳細進行分析介紹。



BTCC 提供 300+ 種[虛擬貨幣合約](#)交易對，槓桿為 1-225，如果您想要開始購買交易加密貨幣，可以從註冊 BTCC 開始。

\ 開戶送 10 USDT! /

[點擊此處開設 BTCC 帳戶](#)

現實世界資產RWA是什麼？

現實世界資產（RWA）涵蓋廣泛的有形和無形資產，其中包括金融資產（例如股票、債券和股權）、房地產、藝術品、商品和智慧財產權。

現實世界資產構成了全球金融價值的很大一部分，2020 年全球房地產市場估值高達 326.5 兆美元，加上[黃金](#)等市值高達 12.39 兆美元，就證明了這一點。儘管這些資產在傳統金融業中佔有重要地位，但它們的利用在[去中心化金融（DeFi）](#)領域仍然很大程度上未被充分開發。

將現實世界資產納入 DeFi 領域的潛力引發了關於擴大其範圍的討論。透過這種整合，DeFi 參與者將獲得更多的流動性以及新的資產類別以獲得投資回報。值得注意的是，將現實世界資產納入投資策略可能會減輕加密貨幣固有波動性的影響，從而提供更穩定和安全的投資途徑。

DefiLlama 的數據描繪了一個漸進的軌跡，顯示截至 2023 年 10 月 26 日收盤，鎖定總價值 (TVL) 超過 60 億美元，這表明現實世界資產 (RWA) 代幣化在加密貨幣領域的崛起。

因此，了解什麼是現實世界資產以及隨著 DeFi 發揮其潛力，接下來，我們將了解 RWA 代幣化是什麼？

\ 開戶送 10 USDT! /

[點擊此處開設 BTCC 帳戶](#)



[下載Android版](#)

[下載iOS版](#)

[台灣用戶專享優惠活動（10,055 USDT 交易大禮包） <<<<](#)

RWA 代幣化是什麼？

現實世界資產（RWA）代幣化被稱為「下一代市場」，它是區塊鏈產業最大的市場機會之一。理論上，任何有價值的東西都可以被代幣化並帶到鏈上。

RWA 代幣化是指將各種資產的權利（從債券和股權到房地產和文化資產）轉換為基於區塊鏈的數位代幣。這種代幣化標誌著這些資產的存取、交換和管理方式發生了重大轉變，為區塊鏈驅動的金融服務以及以密碼學和去中心化共識為基礎的各種非金融用例釋放了一系列新的機會。

據估計，到 2030 年，現實世界的資產代幣化預計將成為一個價值 16 兆美元的產業（約佔全球 GDP 的 10%）。它有潛力改變資產的持有、交易和發行方式，對公司、市場產生廣泛影響和投資者。

總的來說，RWA 代幣化使金融和投資領域更具包容性和便利性，從而實現金融和投資領域的轉型和民主化。該技術還增加了以前非流動資產的流動性，並改變了它們的存取、交易、轉移和管理方式。

\ 開戶送 10 USDT! /

[點擊此處開設 BTCC 帳戶](#)

RWA 代幣化的主要用例

近幾個月來，現實世界資產的代幣化在投資者中越來越受歡迎，因為它使他們能夠進入以前難以或不可能進入的市場。接下來，我們將展示當前 RWA 代幣化的幾個主要用例：

1. 房地產代幣化

房地產代幣化是重點關注領域，涉及各種策略，包括：

- 住宅區的部分代幣化：涉及將房地產分成幾個部分，然後出售給開發商、機構和房地產投資者。
- 商業財產的合法代幣化：包括在法律框架範圍內商業財產的代幣化。
- 獎盃代幣化：指黃金地段標誌性且利潤豐厚的建築內的房地產資產的代幣化。

2. 數位 ADR

數位美國存託憑證（ADR）代表外國公司股票的所有權，並透過區塊鏈技術進行交易，簡化了外國股票的交易流程。這項創新顯著降低了相關成本和時間，同時為投資者提供了更高的透明度、安全性和全天候可近性。

3. 代幣化股票

代幣化股票代表上市或私人公司的所有權，包括利潤分享權和投票權。儘管是數位資產，但它們可以在數位資產交易所進行 24/7 無縫交易，而不需要傳統的股票經紀人。

4. 數位債券

數位債券與傳統債券類似，涉及向發行人提供貸款並隨著時間的推移支付利息。借助區塊鏈技術，數位債券可以有效率且快速地進行交易，其中許多債券還提供自動優惠券和智能合約等附加功能。

5. 代幣化債務

代幣化債務是向發行人發放的貸款的數字表示，並按時間安排還款和利息。代幣化債務交易在區塊鏈平台上進行，與傳統債券交易相比，透明度和效率更高。

\開戶送 10 USDT! /

[點擊此處開設 BTCC 帳戶](#)



[下載Android版](#)

[下載iOS版](#)

[台灣用戶專享優惠活動 \(10,055 USDT 交易大禮包\) <<<<](#)

DeFi 中的 RWA 代幣化

DeFi 中的 RWA 代幣化促進了個人利用其實物資產的創新方法，促進社區參與、個人化甚至遊戲化。

根據資產的性質和所使用的平台，可以透過各種策略方法來利用 DeFi 中的 RWA 概念來產生收益：

1. 借貸

RWA 在借貸平台上充當可行的抵押品或債務工具，使用戶能夠以可變或固定利率使用加密貨幣或法定貨幣進行借貸活動。參與者可以使用代幣化的房地產或黃金作為抵押品借入穩定幣，或將穩定幣借給由企業或汽車等資產擔保的代幣化貸款支持的借款人。

2. 交易與投資

RWA 代幣促進交易平台上的無縫交易和投資活動，使用戶能夠以現行市場匯率購買或出售加密貨幣或法定貨幣。參與者可以透過去中心化交易所 (DEX) 投資代幣化股票或債券，或選擇投資與各種 RWA 表現一致的代幣化基金或指數。

3. 質押和挖礦

透過獎勵平台上的質押或挖礦機制，RWA 能夠透過在預定期限內鎖定資產或向資金池提供流動性來賺取額外的代幣或費用。

接下來，現在讓我們來看看一些已經在進行 RWA 代幣化的 DeFi 專案。

\開戶送 10 USDT! /

[點擊此處開設 BTCC 帳戶](#)

RWA 幣有哪些？

一些著名的 DeFi 平台已經出現，促進了去中心化金融領域中現實世界資產（RWA）的代幣化和利用。一下將列舉五個 RWA 賽道值得關注的項目。

1. [RSR \(Reserve Rights\)](#)

Reserve Rights 是一個基於區塊鏈的[穩定幣](#)貨幣系統，旨在保護高通脹國家的資產，並提供更有效的方式進行全球交易。

Reserve Rights 使用雙代幣架構，其中包括一個名為 Reserve (RSV) 的穩定幣，由透過[智能合約](#)管理的多種資產組合支持。RSV 與美元保持 1:1 掛鉤，即 $1 \text{ RSV} = 1 \text{ 美元}$ 。RSV 旨在為發展中國家提供可靠、強大的生態系統，並幫助降低匯款成本。

而另一個代幣則是 Reserve Rights (RSR)，是該協議的實用代幣，透過一個機會套利系統，作用在於將 RSV 維持在 1 美元的目標價。

RSR 代幣會變動，主要目的在於維持 RSV 穩定，這點和 RSV 有所差異。RSR 也可以用來對治理提案投票表決，讓持有者有權決定 Reserve Rights 生態系的未來發展方向。

在計畫後期階段，Reserve Rights 打算以更多元化的資產組合支持 Reserve 穩定幣，並且逐步解除對美元的錨定，取而代之的是一種以 RSV 代幣來反映擔保品池部分所有權的另類 RSR 資產。

BTCC 上線了 [RSR /USDT 永續合約](#)，槓桿高達 50，如果你對該代幣感興趣，可點擊下方按鈕進入 RSR 交易頁面。

[TRADE_PLUGIN]RSRUSDT,RSRUSDT[/TRADE_PLUGIN]

2. [OM \(MANTRA\)](#)

MANTRA 是安全第一的 RWA 第 1 層區塊鏈，能夠遵守和執行現實世界的監管要求。該專案的願景是創建一個前瞻性的協議，通過其對監管友好的設計，吸引更多廣泛的用戶參與到加密貨幣和區塊鏈技術的未來中。

OM 是 Mantra OMniverse 的原生加密貨幣，其用途主要有兩個，用戶可以質押它來參與 Mantra 平台上的各種 DeFi 活動，例如借貸和賺取獎勵。此外，OM 代幣持有者對影響 Mantra 未來發展的提案擁有投票權。

3. [POLYX \(Polymesh\)](#)

Polymesh 是第一個經過許可的公共第 1 層區塊鏈，專為受監管的資產（例如證券代幣和現實世界資產市場）而構建。該專案旨在解決證券和證券型代幣領域面臨的各種問題。

透過解決治理、身分、合規性、安全性和支付方面的挑戰，Polymesh 簡化了過時的流程，並為新的金融工具打開了大門。

在 Polymesh 上，任何使用者都可以自由存取和查看網路活動。然而，參與 Polymesh 的使用者必須完成身份驗證過程。此驗證過程適用於鏈上的所有參與者，從發行者和投資者到權益參與者和節點營運商。

POLYX 是 Polymesh 的使用加密貨幣，可以被視為 Polymesh 的燃料。隨著 RWA 題材受到關注，POLYX 幣價大漲，並成為本月漲幅最大的 RWA 幣。

4. ONDO (Ondo Finance)

Ondo Finance 是一個專注於組織現實世界資產 (RWA) 的去中心化金融 (DeFi) 平台，它將美國國債、債券、[股票](#)等現實世界資產代幣化在區塊鏈上，讓世界各地的投資者透過區塊鏈基礎設施間接投資這些金融產品。

也就是說，Ondo 利用區塊鏈技術的力量，建立了一個透明、高效且可供機構客戶使用的投資基礎設施系統。它降低了普通投資者進入金融產品的門檻。

Ondo 是 RWA 領域的領導者，其團隊聲稱已佔有全球代幣化證券近 40% 的市場份額。目前，該專案已透過多輪融資成功籌集了總計 4,600 萬美元的資金。

BTCC 目前提供 Ondo (ONDO) [永續合約](#)交易對 ([ONDO/USDT](#))，如果您對該代幣感興趣，可點擊下方按鈕進入交易頁面。

[TRADE_PLUGIN]ONDOUSDT,ONDOUSDT[/TRADE_PLUGIN]

5. MPL (Maple Finance)

Maple Finance 為加密貨幣和 RWA 貸款池提供了強大的平台。透過允許加密基金、做市商和金融科技公司利用借貸池，Maple 實現了 RWA 的代幣化，作為借入穩定幣的抵押品。

每個貸款池均由指定的池代表負責監督，負責貸款承保、服務和監控。Maple 內的治理和獎勵機制由其原生代幣 MPL 促成。

\ 開戶送 10 USDT! /

[點擊此處開設 BTCC 帳戶](#)



[下載Android版](#)

[下載iOS版](#)

[台灣用戶專享優惠活動 \(10,055 USDT 交易大禮包\) <<<<](#)

代幣化 RWA 有哪些好處?

了解了這麼多後，接下來，讓我們來總結一下使用區塊鏈技術對現實世界資產 (RWA) 進行代幣化有哪些潛在的好處。

1. 代幣化的 RWA 擁有其資產的部分所有權，這可以透過使較小的投資者能夠購買和交易以前可能無法獲得或太大而無法投資的資產份額來增加流動性。

2. 代幣化資產可以在全球市場上 24/7 進行交易，提供更大的可及性和民主化的投資機會。
3. 交易記錄在去中心化帳本上，使其安全、透明且可審計。這可以增加對資產的信任和信心，並減少詐欺活動的可能性。
4. 代幣化允許資產的碎片化，這意味著它可以分為可以獨立擁有和交易的較小的部分。這可能為資產的所有權和管理提供更大的靈活性，並促進新投資產品的創建。
5. 投資者可以透過對傳統金融工具進行代幣化來實現投資組合多元化，並獲得更廣泛的資產類別的投資。
6. 與非代幣化資產相比，代幣化資產也更容易在加密貨幣交易所進行交易，這使得它們成為尋求更大流動性的交易者的有吸引力的選擇。

因此，RWA 代幣化的潛在好處使其成為金融界令人興奮的發展，許多機構參與者紛紛加入。

代幣化正在徹底改變金融世界，縮小傳統市場與加密貨幣市場之間的差距。透過在區塊鏈上代表現實世界的資產，代幣化使得在加密貨幣交易所上更輕鬆地交易這些資產成為可能，並為投資者釋放了一系列可能性。從投資組合多元化和增加流動性到降低交易成本和加快結算時間，代幣化資產正在改變全球金融市場。

\ 開戶送 10 USDT! /

[點擊此處開設 BTCC 帳戶](#)

RWA 代幣化的風險

最後，需要知道的是，代幣化的 RWA 也存在一些風險，主要是在實體資產的託管方面（必須可靠地完成）以及與外界的連結。此外，智能合約還存在缺陷和漏洞。最後，僅僅發行資產是不夠的，還必須有良好的市場流動性或需求才能使其蓬勃發展。

\ 開戶送 10 USDT! /

[點擊此處開設 BTCC 帳戶](#)



[下載Android版](#)

[下載iOS版](#)

[台灣用戶專享優惠活動（10,055 USDT 交易大禮包） <<<<](#)

RWA 未來展望

傳統金融公司對將他們已經交易的資產（例如黃金、股票和大宗商品）代幣化的想法感到興奮。投資基金巨頭富蘭克林鄧普頓於 2021 年在 Stellar 上推出了富蘭克林 OnChain 美國政府貨幣基金，並於2023 年擴展到 Polygon。該基金是美國第一個註冊的共同基金，使用公共區塊鏈處理交易和記錄股權。

此外，全球最大資產管理公司貝萊德於 2024 年 3 月宣布推出首個在以太坊區塊鏈上發行的代幣化基金 BUIDL，再次引發人們對 RWA 的關注。

美國銀行將 RWA 代幣化稱為「數位資產採用的關鍵驅動力」。根據他們的報告，代幣化黃金市場已吸引了超過 10 億美元的投資。根據 CoinDesk 彙編的數據，對代幣化美國國債的需求也不斷增長，代幣化貨幣市場基金的總市值接近 5 億美元。

目前，代幣化的前景一片光明，全球商業諮詢公司波士頓諮詢集團預測，代幣化資產市場到 2030 年可能會激增至 16 兆美元。

\開戶送 10 USDT! /

[點擊此處開設 BTCC 帳戶](#)

總結

RWA 代幣化是一項推動投資和金融領域創新的變革性技術。它徹底改變了我們購買、擁有和交易資產的方式。RWA 代幣化目前正在蓬勃發展，作為一種民主化一度專屬投資領域、增加資產流動性和實現市場多元化的方式。

儘管該技術仍處於新興階段，並且還存在需要克服的特殊挑戰，但代幣化有可能徹底改變資產所有權。因此，投資者和市場參與者需要隨機應變，並密切關注該行業的最新趨勢。

以上就是關於 RWA 是什麼的所有內容了，想了解更多有關區塊鏈和金融的資訊，可以進入 [BTCC 學院](#) 及 [資訊](#) 頁面進行查看。

您可能感興趣：

- [2024 虛擬貨幣投資教學，虛擬貨幣賺錢新手入門懶人包 - BTCC](#)
- [股票入門教學 | 新手買股票如何開始？該注意什麼？怎麼玩股票？ - BTCC](#)
- [虛擬貨幣槓桿是什麼？怎麼算？新手如何透過它賺錢？ - BTCC](#)
- [台灣新手怎麼買加密貨幣？2024 十大虛擬貨幣 APP 推薦 - BTCC](#)
- [派網教學 | 新手如何利用 Pionex 機器人賺取加密貨幣？ - BTCC](#)
- [新手指南 | 關於「比特幣減半」你需要知道這些 - BTCC](#)
- [比特幣怎麼玩？虛擬貨幣怎麼買？新手比特幣投資教學 - BTCC](#)
- [Tradingview 教學：新手如何用 Tradingview 看盤 - BTCC](#)
- [NFT 是什麼？值得投資嗎？新手也能看懂的 NFT 簡介和崛起 - BTCC](#)
- [新手教學 | BTCC 交易所入金、出金、手續費完整攻略 - BTCC](#)
- [新手指南 | 以太坊 Gas Fee 是什麼？如何查詢和計算 gas 費？ - BTCC](#)
- [新手指南 | Token 是什麼？它和 Coin 有什麼區別？ - BTCC](#)
- [6 種常見虛擬貨幣詐騙：新手應該如何防範？虛擬貨幣詐騙案例分析 - BTCC](#)
- [外匯投資必看 | 外匯怎麼玩？如何看？新手如何玩外匯賺錢？ - BTCC](#)
- [股票做空是什麼？如何操作？做空的風險及新手如何放空 - BTCC](#)
- [新手指南 | 粉絲代幣是什麼？8 大熱門粉絲代幣項目 - BTCC](#)
- [新手指南 | CEX vs DEX，哪個更適合你？ - BTCC](#)

- [股票期貨教學 | 新手如何買賣股票期貨？ 個股期貨保證金、手續費怎麼算 - BTCC](#)
- [新手如何開始投資？ 10種常見投資工具介紹、操作和比較 - BTCC](#)
- [如何買賣比特幣？ 交易比特幣詳細步驟教學， 新手也能快速上手 - BTCC](#)
- [財報怎麼看？ 新手如何進行基本面分析？ 三分鐘教你快速上手 - BTCC](#)
- [新手股票開戶需注意什麼？ 2022台券商開戶推薦及特色比較 - BTCC](#)
- [新手指南 | 哈希率（算力）是什麼？ 為什麼很重要？ - BTCC](#)
- [K線圖（蠟燭圖）是什麼？ 新手如何看 k 線？ - BTCC](#)

.....

BTCC 提供超 300 種虛擬貨幣合約，槓桿高達 225，如果您想要開始虛擬貨幣合約交易，可以從這裡開始。

BTCC 註冊優惠活動

註冊後即可獲得 10 USDT 贈金，再加入官方 LINE 參加活動可獲得額外 10 USDT 贈金。新用戶註冊後 7 天內入金，贈金最高 10,055 USDT！趕快開始註冊吧！

更多優惠內容：[關注 BTCC 活動中心](#)

註冊 BTCC 贏10,055U 豐厚贈金（入金活動）

關於 BTCC

- 安全性高，已獲得美國、歐洲、加拿大等地監管牌照
- 無資金費率
- 300 種虛擬貨幣合約
- 10到225倍靈活槓桿
- 交易費低至 0.01%
- 行業領先的市場流動性，交易深度大
- 提供通證化代幣（貴金屬、美股、台股）
- 24 小時線上真人客服
- 每月提供大量福利活動

立即註冊 BTCC 帳戶